



MULGI VALLAVALITSUS

Regionaal- ja põllumajandusministeerium
Keskonnaamet
Transpordiamet
Päästeamet
Maa-amet
OÜ Iivakivi
AS Telia Eesti
OÜ Elektrilevi

06.12.2023 nr 7-1/29-12

Piirilinna detailplaneeringu algatamise kohta arvamuse küsimine

Tulenevalt planeerimisseaduse § 76 lõikest 1 ja 2 teatame, et Mulgi Vallavolikogu 29. augusti 2023. a otsusega nr 135 algatati Kõvakülas Piirilinna (katastritunnus 60002:003:0055, suurusega 11 592 m²) kinnistul detailplaneering.

Mulgi Vallavolikogu 28.11.2023 otsusega nr 154 täiendati detailplaneeringu algatamise lähteseisukohti.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kaubandushoone ja seda teenindavate infrastruktuuride rajamine ja kinnistu sihtotstarbe muutmine. Piirilinna maa suurus on 11 592 m² ja sihtotstarve maatulundusmaa. Detailplaneering on kehtivat Karksi valla üldplaneeringut muutev.

Koostatud on keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang. Arvestades kavandatud tegevuse mahtu ja iseloomu ei ole põhjust eeldada, et detailplaneeringu realiseerumisel kaasneks otsene või kaudne negatiivne keskkonnamõju.

Planeerimisseaduse § 81 lõikest 1 tulenevalt esitame Teile detailplaneeringu algatamise materjalid ettepanekute/arvamuste esitamiseks, tähtajaga hiljemalt **05.01.2024**.

Kui nimetatud tähtajaks ettepanekuid/arvamusi ei ole esitatud, siis planeerimisseaduse § 80

lõike 4 kohaselt arvestame, et Te ei soovi neid esitada.

Detailplaneeringu algatamise materjalidega on võimalik tutvuda Mulgi valla kodulehel: <https://mulgivald.ee/piirilinna> või kirja lisas.

(allkirjastatud digitaalselt)

Imre Jugomäe
Vallavanem

Lisad: 1. Detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine

ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

2. Mulgi vallas Kõvakülas Piirilinna maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang

3. Mulgi Vallavolikogu 29.08.2023 otsuse nr 135 „Detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“ muutmine

Tiia Kukk 435 5516